



Legende

Nr.	Benennung	Fläche (qm)	Gesamtfläche (qm)
Nebenflächen			
01-01	Treppenhaus	18,47	18,47
Gewerbe (Rechtsanwaltskanzlei)			
01-02	Flur 1	5,40	
01-03	Sekretariat 1	24,24	
01-04	Abstell	5,65	
01-05	Rechtsanwalt 1	39,55	
01-06	Sekretariat 2	28,69	
01-07	Rechtsanwalt 2	25,72	
01-08	Wartezimmer	16,75	
01-09	Aufenthalt	23,55	
01-10	Flur 2	14,47	
01-11	WC Herren	2,73	
01-12	WC Damen	8,43	195,18
			213,65

Legende

- Abbruch
- Neubau
- Neubau Mauerwerk
- Ziegeldecke EG / 1.OG neu
- Trockenbau (raumhoch)
- einbruchhemmender Trockenbau (raumhoch) mit Stahlblecheinlage
- Neubau Stränge TGA einschl. Trockenbau
- 1. Rettungsweg über Treppenhaus
- 2. Rettungsweg über Fenster (mind. 0,90x1,20m)
- Fenster- bzw. Türdetail

Hinweis: angegebene Öffnungsmaße von OK FFb

Alle Maße sind auf der Baustelle zu prüfen und Differenzen der Bauleitung zu melden.
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen des Statikers, der Fachingenieure und sowie den zugehörigen Plänen des Architekten.
Eventuelle Unstimmigkeiten in den Plänen sind vor der Ausführung mit dem Architekten bzw. Fachingenieuren zu klären.
Die Maße der Türöffnungen beziehen sich auf OK Fertigfußboden bis UK Sturz.
Die Unterkante der Fensteröffnungen beziehen sich auf OK Fertigfußboden. Die Maße der Öffnung selbst sind Rohbaumaße.
Die Flächenangaben sind bezogen auf Rohbaumaße.

3.	c	08.11.2016	Mieterwunsch lt. Email vom 08.11.2016
2.	b	26.10.2016	Tür Raum 01-06 / 01-07 / 01-11
1.	a	10.10.2016	lt. Abstimmung vom 10.10.2016
Änderung:	Rev.-Nr.	Datum	Beschreibung
Planungs- und Ingenieurbüro Röhrig Zum Handelshof 7 39108 Magdeburg Tel.: 0391/2 58 95 06 Fax: 0391/2 58 95 07			Bearbeitet Datum Name
Bauvorhaben: Ausführungplanung Sanierung Geschäftshaus Danzstraße 12 39104 Magdeburg			Maßstab: 1 : 50
Zeichnung: Grundriss 1.Obergeschoss Neubau			Bl.-Nr.: 12 c

Grundriss 1.Obergeschoss Neubau
Maßstab 1 : 50

Hinweis:
Dieser Plan gilt nur in Verbindung mit den Plänen der Tragwerksplanung. siehe:
Plan-Nr.: B-001 ; B-002 ; P-001 (B) ; P-002 (A) ; V-001

Diese Zeichnung unterliegt dem Urheberrechtsgesetz in der derzeitigen Fassung und darf ohne die Genehmigung des Verfassers weder vervielfältigt noch ganz oder teilweise anderweitig verwendet oder Dritten zugänglich gemacht werden.
Die Verwertungsrechte und Urheberrechte bleiben dem Entwurfsverfasser vorbehalten.