

Wohnung:

2-Raumwohnung
1. Obergeschoss
ca. 48 m² Wohnfläche
Kautiun: 3 Kaltmieten

Beschreibung:

Kaltmiete: 337,19 €
Betriebskosten: 81,89 €
Heizkosten: 86,71 €
Gesamt: 505,79 €



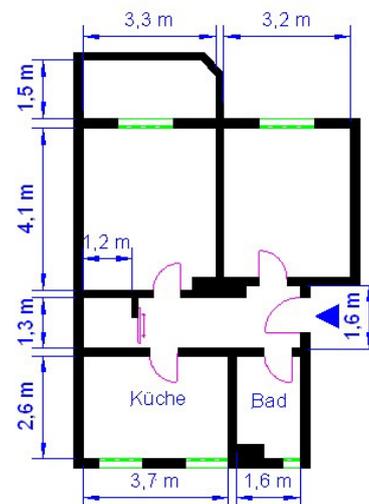
Ausstattung:

Fußboden: Kunststoff; Badausstattung: Dusche, Fenster; Küche: Fenster; Balkon, Abstellraum, Keller



Stadtteil Lemsdorf

Hier wohnt man in grüner Umgebung. Der ländliche Charakter des ehemaligen Dorfes „Spitzbreite“ ist hier immer noch zu spüren. Stadtautobahn und Halberstädter Straße sind nur wenige Minuten entfernt. Zum Wohnbestand der WOBABU gehören komplett sanierte Siedlungshäuser aus den vierziger Jahren. Geschlossene Innenhöfe und Mietergärten mit alten Bäumen schaffen eine idyllische Atmosphäre.



Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme
Endenergieverbrauch: 84,00 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C
Baujahr: 1938

Geschäftsstelle Süd - -

Ansprechpartner: Vivien Marie Schneider, Tel.: vivienmarie.schneider@wobau-magdeburg.de