

**Wohnung:**

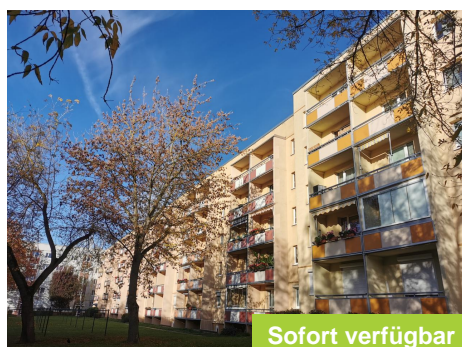
3-Raumwohnung  
4. Obergeschoss  
ca. 58 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
Kautiun: 2 Kaltmieten

**Beschreibung:**

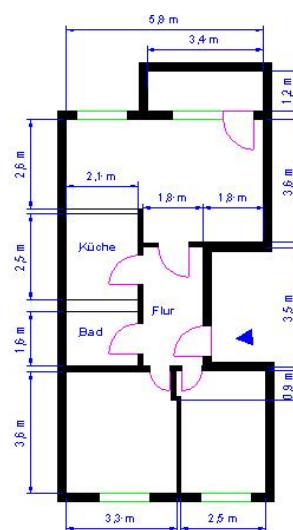
Kaltmiete: 283,32 €  
Betriebskosten: 86,73 €  
Heizkosten: 86,73 €  
Gesamt: 456,78 €

**Ausstattung:**

Badausstattung: Dusche; Balkon, Keller

**Stadtteil Reform**

Moderne Wohnblocks in Reform, Siedlungshäuser im Lindenhof und Reihenhäuser am Hopfengarten – alles liegt abseits vom Trubel und der Hektik der Großstadt. Eine eigene Infrastruktur bietet Angebote für alles: Einkaufen, Dienstleistungen, Freizeit und Sport. Hier lässt es sich gut leben.

**Verbrauchsenergieausweis:**

wesentl. Energieträger: Fernwärme  
Endenergieverbrauch: 86,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
Energieeffizienzklasse: C  
Baujahr: 1974