

### Wohnung:

4-Raumwohnung  
 2. Obergeschoss  
 ca. 64 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
 Kautions: 1 Kaltmiete

### Beschreibung:

Kaltmiete: 339,20 €  
 Betriebskosten: 96,00 €  
 Heizkosten: 102,40 €  
 Gesamt: 537,60 €



### Ausstattung:

Badausstattung: Wanne; Balkon, Keller

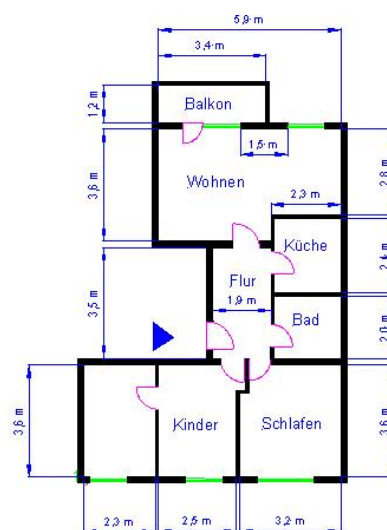


**Sofort verfügbar**



### Stadtteil Reform

Moderne Wohnblocks in Reform, Siedlungshäuser im Lindenhof und Reihenhäuser am Hopfengarten – alles liegt abseits vom Trubel und der Hektik der Großstadt. Eine eigene Infrastruktur bietet Angebote für alles: Einkaufen, Dienstleistungen, Freizeit und Sport. Hier lässt es sich gut leben.



### Verbrauchsenergieausweis:

wesentl. Energieträger: Fernwärme  
 Endenergieverbrauch: 84,00 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)  
 Energieeffizienzklasse: C  
 Baujahr: 1973