

hallo nachbar!

Mietermagazin der Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg



 www.facebook.com/wobau.magdeburg

**Willkommen bei
der WOBAU!**



Ausbildungsstart: Marie Westermann, Jakob Zillmann, Oliver Kießling, Lara Röhling, Maximilian Heidel, Lysanne Hösel und Aladin Capli sind unsere neuen Azubis.

Ausgabe Herbst 2020

Kulturell Wir laden Sie in den WOBAU Kultur- und Konzertgarten ein **Seite 8**

Leuchtend Neue Gebäude im Breiten Weg werden stimmungsvoll illuminiert **Seite 10**

Barrierefrei Seniorenfreundliche Wohnanlage entsteht in Friedenshöhe **Seite 18**

08



Im „WOBAU Kultur- und Konzertgarten steht u.a. ein Winzerfest am dem Programm.

10



Leuchtkraft: Neue Gebäude werden mit LED-Technik ins beste Licht gerückt.

18



In Friedenshöhe wurde der Grundstein für eine moderne Seniorenwohnanlage gelegt.

- 06 Elbpferdchen macht Kinder im Wasser sicher
 - 07 Kunst am Bau: Papierflieger für Postgebäude in Neue Neustadt
 - 08 Was – Wann – WOBI: Tipps und Termine für den Herbst
 - 09 Urlaubsreise durch die eigene Stadt
 - 12 Ach was?! Tipps und Trends von unseren Gewerbemietern
 - 13 APPsolut clever: Sparen mit der WOBAU-FanCard
 - 15 Kulturhauptstadt-Bewerbung auf der Zielgeraden
 - 16 DLRG vorgestellt: Retter auf dem Wasser
 - 17 Die Königin aus England im Dommuseum Ottonianum
- Ratgeber im Innenteil:**
- Fragen zu Betriebskosten
 - Kfz-Versicherung und Kasko
 - Verein „du und ich“ für Eltern

Titelbild:
Zum Ausbildungsstart begrüßten wir unsere neuen Azubis in unserer Unternehmenszentrale.

Foto:
agentur pres(s)tige



Liebe Leserinnen und Leser,

von Energiesparhäusern oder „Energie+“-Gebäuden haben schon viele einmal etwas gehört. Doch nun plant die WOBAU den nächsten großen Schritt in Form des ersten energieautarken Neubauvorhabens in Magdeburg. Im Süden unserer Landeshauptstadt sollen schon bald Häuser errichtet werden, die sich weitgehend selbst – autark – mit Energie versorgen.



Die Kraft der Sonne soll dabei für Wärme und Strom sorgen, so dass nur in Spitzenzeiten, vorrangig in der Heizperiode, Energie von außen zugeführt werden muss. Spezielle Baustoffe tragen u. a. dazu bei, dass die Wärme lange im Haus gespeichert werden kann.

Ich freue mich, dass die WOBAU ein solches Modellprojekt in Angriff nehmen möchte, das auch anderen Bauherren und Wohnungsunternehmen ein Beispiel geben und die Energie- wende unterstützen kann.

Erfolgreich verlief im Juni und Juli das Freiraumlabor zur Belegung der Innenstadt im Nordabschnitt des Breiten Weges. Aktuell knüpft die WOBAU mit ihrem Kultur- und Konzertgarten, der noch bis Anfang Oktober auf dem Ratswaageplatz öffnet, an diese Initiative an und bringt Kultur in die City. Ebenfalls eine schöne Aktion, die ich Ihnen gern ans Herz lege. Auf Seite 8 finden Sie das Programm.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen dieser Ausgabe und einen schönen Herbst in Magdeburg. Vor allem: Bleiben Sie gesund!

Ihr Klaus Zimmermann,
Bürgermeister und Beigeordneter für Finanzen und Vermögen der Landeshauptstadt, Aufsichtsratsvorsitzender der Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg

Vier gute Nachrichten aus Magdeburg

Bei uns beginnt der Herbst mit positiven Meldungen aus unserer Stadt. Diesmal mit unseren neuen Azubis, Tunnel-News, Bauprojekten für Kinder und der Magdeburger Bewerbung als Kulturhauptstadt Europas 2025



1. Tunnelbaustelle wieder frei für Straßenbahnen

Seit Ende August können Straßenbahnen wieder über die Tunnel-Baustelle zum Magdeburger Hauptbahnhof fahren. Die Straßenbahnlinien 1, 3, 4 und 6 verbinden die westlichen Stadtgebiete Diesdorf, Stadtfeld und Olvenstedt damit wieder auf direktem Wege mit der Innenstadt. Die langen Umwegefahrten über den Südring entfallen. Die Magdeburger Ver-

kehrsbetriebe (MVB) stellten ihren Fahrplan und ihr Liniennetz entsprechend um. „Mit der Freigabe sind wir wieder eine echte Alternative zum Auto, da wir als einziges Verkehrsmittel, neben dem Fuß- und Radverkehr, auf direktem Wege die Strecke passieren können“, meinte MVB-Geschäftsführerin Birgit Münster-Rendel.



2. Gute Chancen auf Top-Jobs – trotz Krise

Das Jobevent „hierbleiben.“ geht am 14. November von 10-18 Uhr in der Festung Mark in eine neue Runde: Zahlreiche Firmen suchen gerade jetzt Fach- und Führungskräfte. Die WOBAU sorgt im Kidsclub für die Kinderbetreuung. hierbleiben-jobs.de



3. Neue Schulen und Spielplätze

Die Stadt Magdeburg plant in den nächsten Jahren den Bau von zwei weiteren neuen Gemeinschaftsschulen sowie von mehreren zusätzlichen Spielplätzen. Magdeburg als lebenswerte Stadt für Familien wird weiter aufgewertet.



4. Kulturhauptstadt-Bewerbung fertig

100 Seiten dick ist das zweite Bewerbungsbuch zur Kulturhauptstadt Europas 2025, das vom Magdeburger Bewerbungsbüro geschrieben wurde. Die Titelvergabe erfolgt am 28. Oktober. Mehr lesen Sie auf **Seite 15**.

Neubau für Servicebüro, Friseur & Co

An der Leipziger Straße entsteht ein modernes Gebäude für Geschäfte und Ärzte. Zentral und gut erreichbar in Magdeburgs Süden wird dort außerdem unser neues Servicebüro einziehen

Neuer Anlaufpunkt in Magdeburgs Süden: In unmittelbarer Nähe zum Universitätsklinikum errichtet die WOBAU einen zweistöckigen Neubau für Geschäfte und Arztpraxen. Ein Friseur, ein Kosmetiksalon sowie ein Hausarzt mit seiner Praxis und eine Logopädie werden in der Salbker Straße 1 einziehen. Außerdem wird in den modernen Räumen ein Servicebüro der WOBAU-Geschäftsstelle Süd eingerichtet. „Das Servicebüro setzt in Gestaltung und Ausstattung neue, kundenfreundliche Maßstäbe und wird sowohl mit öffentlichen Verkehrsmitteln als auch dem Pkw gut erreichbar sein“, erklärt Kerstin Willenius, Leiterin unserer Geschäftsstelle Süd.

Das Haus entsteht in den kommenden Monaten auf der Freifläche direkt am Giebel des Wohnhauses in der Bertolt-Brecht-Straße 14c. „Fast 1.000 Quadratmeter stehen dann zur Verfügung“, sagt Ulrich Schneider, Technischer Leiter der WOBAU. Und macht deutlich: Von barrierefreien Zugängen mit breiten Türen über helle Räumlichkeiten bis hin zu modernsten, technischen Standards ist hier für jede Menge Komfort gesorgt.

Sanierung der Pavillons geplant

Die Gestaltung des Neubaus orientiert sich an den benachbarten Gewerbepavillons. Auch die Pavillons direkt gegenüber des Universitätsklinikums werden von der



Direkt gegenüber des Universitätsklinikums baut die WOBAU ein neues Gebäude. Neben Geschäften und Arztpraxis eröffnen wir an der Leipziger Straße ein neues Servicebüro der Geschäftsstelle Süd.
Visualisierung: brezinski.ruschak.architekten

WOBAU verwaltet. Die Gebäude haben allerdings eine Frischekur nötig. Deswegen: Einige der hier ansässigen Geschäfte ziehen direkt in den Neubau um.

Gewerbemietler gesucht

Anschließend ist die Sanierung der bestehenden Pavillons geplant. Geschäftsstellenleiterin Kerstin Willenius: „Auch hier wollen wir eine moderne und zeitgemäße Nutzung für Gewerbemietler ermöglichen.“ Einige der demnächst sanierten

Gewerberäume entlang der Leipziger Straße sind noch zu vergeben. Deswegen hier ein Tipp für alle Gewerbetreibenden: Mieter mit interessanten Konzepten werden für die Sanierungsobjekte gesucht und können sich gern melden!

→ Kontakt für Gewerbeinteressenten:
Team Gewerbe, Tel. 0391/610-4418,
E-Mail: gewerbe@wobau-magdeburg.de

Stadtteilportrait Leipziger Straße

Das Quartier Schilfbreite im Süden der Stadt gehört zum Stadtteil Leipziger Straße. Der Stadtteil gehörte ursprünglich zu Sudenburg, war jedoch bis Ende des 19. Jahrhunderts weitgehend unbebaut. 1891 wurde zunächst das Krankenhaus Sudenburg gebaut, aus dem das heutige Universitätsklinikum hervorging. In den 1970er-Jahren entstand das Neubaugebiet, welches sich zu einem grünen und beliebten Stadtteil mit einer hervorragen

den Infrastruktur entwickelt hat. Kitas, Schulen, Sportanlagen, Nahversorger, das Universitätsklinikum sowie der umfassend ausgebaute, barrierefreie Öffentliche Personennahverkehr haben beste Voraussetzungen für generationenübergreifendes Wohnen geschaffen.

Die WOBAU betreut in diesem Quartier mehr als 1.550 Wohnungen sowie Gewerbeobjekte. Abseits der Hauptverkehrsach

sen sorgen Spielplätze in den Innenhöfen für eine hohe Aufenthaltsqualität in gewachsenen Grünstrukturen und bieten insbesondere Familien eine kinderfreundliche Umgebung. Barrierefrei umgebaut Aufzüge werden von den älteren Bewohnern besonders geschätzt. Das Wohnungsangebot wird durch möblierte 1- und 2-Raum-Mikroapartments ergänzt, die vorzugsweise von Studierenden und Singles nachgefragt werden.



10.000 Fahrradkilometer pro Jahr

WOBAU-Hauswart Harald Vetter erledigt jeden Weg per Rad. Ob im Job oder seiner Freizeit. Bereits sechsmal ist er durch Vietnam getourt. Traditionell radeln Harald Vetter und seine Sportsfreunde zur Cycle Tour zwischen Magdeburg und Braunschweig im WOBAU-Team



↑ In blau-weißen Trikots und mit FCM-Flagge im Gepäck durchqueren die Radfahrer vom Team Mawa 2020 Vietnam.

→ Auf 2.600 Kilometern entlang des Südchinesischen Meeres erkunden unser Hauswart Harald Vetter (rechts) und seine Radfreunde eindrucksvolle Sehenswürdigkeiten.



Ein Auto besitzt Harald Vetter schon lange nicht mehr, dafür das passende Fahrrad für jede Situation: vom Mountainbike über Rennräder bis zum winter-tauglichen Stadtrad. Als unser Hauswart ist der 59-Jährige im gesamten Stadtzentrum unterwegs. Und selbstverständlich erledigt Harald Vetter alle Wege auf seinem WOBAU-Dienstrad. 10.000 bis 12.000 Fahrradkilometer stehen jedes Jahr auf seinem Tacho.

Schon seit 1977 ist das Radfahren Harald Veters Leidenschaft, von Beginn an hat er sich im Radsportverein engagiert. Erst fuhr er zehn Jahre lang für Lokomotive Magdeburg, später trainierte er die Jugend beim MSV 90. Heute sind Harald Vetter und seine Radsportfreunde als Team Mawa 2020 unterwegs. „Die Abkürzung steht für Magdeburg - Warnemünde, eine unserer zurückgelegten Strecken“, erklärt Harald Vetter. Mehr als 300 Kilometer sind es bis an den Ostseeort im Norden Deutschlands.

Doch es geht noch viel weiter. Zu den Höhepunkten der gemeinsamen Radreisen zählt Vietnam. Bereits zum sechsten

Mal hat der WOBAU-Hauswart das asiatische Land erkundet. Circa 2.600 Kilometer legen die Radsportler dann in nur 15 Tagen zurück. Von der Hauptstadt Hanoi führt die Route entlang des Südchinesischen Meeres. Angekommen in Ho-Chi-Minh-Stadt, früher bekannt als Saigon, geht es mit der Fähre nach Phnom Penh in Kambodscha.

Rad-Highlight zwischen den Partnerstädten

Harald Vetter: „Wir nehmen uns unterwegs nicht nur Zeit für ausgedehnte Trinkpausen, sondern auch für die imposanten Sehenswürdigkeiten.“ Der Magdeburger spricht von weiten Sandstränden und großen Tempelanlagen wie dem kambodschanischen Angkor Wat.

Die größte Herausforderung auf diesen Reisen seien die Verkehrsregeln. Daran halte sich in Vietnam nämlich niemand. „Wer zuerst fährt, hat eben Vorfahrt. Erstaunlicherweise klappt das aber ganz gut“, spricht Harald Vetter aus Erfahrung. Dieses Jahr konnten die Vereinsmitglieder ihre Rennräder aufgrund der Coronapandemie leider nicht in den Flieger laden. „Das holen wir aber nach.“ Der 59-Jährige ist optimistisch.

Dafür stand auch diesen Herbst wieder ein naheliegendes und doch außergewöhnliches Rad-Highlight auf dem Programm: Die Cycle Tour zwischen Magdeburg und Braunschweig. Jedes Jahr geht Harald Vetter mit seinen Radfreunden für unser WOBAU-Team an den Start. Gemeinsam legen sie die 100 Kilometer zwischen den Partnerstädten in rund zweieinhalb Stunden zurück. Seit fünf Jahren unterstützen wir als WOBAU das einzigartige Radsportereignis. Harald Vetter: „Unterwegs gibt es viele beeindruckende Ecken zu entdecken, wo man sonst nie vorbeikommen würde.“



Jedes Jahr geht bei der Cycle Tour zwischen Magdeburg und Braunschweig ein WOBAU-Team an den Start. (Illustration Fahrrad: Vectorpocket | Freepick)



Elbpferdchen sorgt für Sicherheit im Wasser

Mit der Marke „Original Magdeburger Elbpferdchen“ setzt die aktiVaria GmbH in Kooperation mit der MDCC Magdeburg-City-Com GmbH ein Zeichen gegen „Immer mehr Nichtschwimmer in Magdeburg“.



Ein Seepferdchen als Schwimmabzeichen kennt sicherlich jeder. Seit Juni 2020 können Schwimmschüler der aktiVaria – SCHWIMMSCHULE darüber hinaus exklusiv das Schwimmabzeichen „Original Magdeburger Elbpferdchen“ ablegen. Es schließt die Lücke zwischen dem Seepferdchen und der Schwimmstufe „Bronze“. Denn die bestandene Seepferdchen-Prüfung heißt nicht, dass Kinder auch wassersicher sind. Die Anforderungen für die Elbpferdchen-Prüfung (100 Meter Strecke zurücklegen, vollbekleidet die Rettungskette einhalten und das absolute Verinnerlichen der Baderegeln) hingegen zeigen, ob ein Kind wassersicher ist.

In einer Auftaktveranstaltung am 22. Juni wurde das Magdeburger Elbpferdchen vom erfolgreichen Freiwasserschwimmer Rob Muffels (mehrfacher Deutscher Meister



Elbpferdchen erfolgreich absolviert, Schwimmer-Starterset erhalten: Jannis (vorn li.) und Neven, beide Schwimmschüler von aktiVaria mit Eric Horn (hinten li., Schwimmtrainer aktiVaria GmbH) und Rob Muffels (SCM).

sowie Vizeweltmeister 2015) und Kindern der aktiVaria – SCHWIMMSCHULE begrüßt. Nach der ersten absolvierten Elbpferdchenprüfung erhielten die Kinder von Rob Muffels weitere Tipps, Autogramme und als besonderes Highlight ein „Schwimmer-Starterset“, bestehend aus wasserdichtem Rucksack, großem Badetuch und Badekappe.

→ www.aktivaria.de/schwimmschule/

ALLER GUTEN DINGE SIND DREI!

Eine **Internetflat** mit bis zu 240 Mbit/s³, eine **Telefonflatrate**² und ein **HDTV-Zusatzpaket** – das nennen wir **HIT**.

www.mdcc.de/privatkunden/kombi

- MDCC-Breitbandabschluss erforderlich (Kosten von 11,00€/Monat, Einrichtungskosten 35,00€, kostenlose Bereitstellung Standardmodem (25,00€ Kautions), Voraussetzung für HD BASIC ist ein geeignetes Empfangsgerät, z. B. ein MDCC-HD-Receiver (Mietkosten 4,00€/Monat, 25,00€ Kautions, Mindestvertragslaufzeit 12 Monate, Vertragsverlängerung um jeweils 1 Monat, wenn nicht 1 Monat vor Ende der Vertragslaufzeit in Textform gekündigt wurde).
- Alle Telefonate als dt. Festnetz (außer Sonderrufnummern) im Preis enthalten. Kein Call by Call und Preselection möglich.
- Max. Downloadgeschwindigkeit im Paket MDCC-HIT 240. Monatlicher Grundpreis: 44,90€.
- Bei der Online-Bestellung erhalten Sie als Neukunde (3 Monate kein MDCC-Internet- oder Telefonprodukt im Haushalt einen kostenlosen Monat für Ihren MDCC-HIT-Tarif (Spenden z. B. MDCC-HIT 240: 44,90€). Nicht kombinierbar mit anderen Rabatt- oder Gutscheinnationen.

0391 / 587 4444

www.mdcc.de



MDCC
Eine Verbindung mit Zukunft

KLIMA-AKTION

Stadtradeln für Magdeburg

Noch bis zum 21. September ist ganz Magdeburg zur Teilnahme am diesjährigen STADTRADELN eingeladen. Die Landeshauptstadt nimmt zum ersten Mal an der Kampagne des europäischen Klima-Bündnisses teil. Dabei heißt es: Radeln für ein gutes Klima!

Interessierte können sich bis zum letzten Tag online dafür anmelden und ein Team gründen oder einem Team beitreten, um Kilometer für die Landeshauptstadt Magdeburg zu sammeln. Somit vergrößert sich die Chancen für Magdeburg, auf das Siegereppchen zu steigen.

Das Klima-Bündnis prämiert in fünf Größenklassen die fahrradaktivsten Kommunalparlamente sowie Kommunen mit den meisten Radkilometern. In beiden Kategorien werden zudem die jeweils besten Newcomer-Kommunen je Größenklasse geehrt. Als besonderen Dank zeichnet die Stadtverwaltung außerdem die aktivsten Teams und Fahrer*innen aus. Interessierte können sich online unter www.stadtradeln.de/magdeburg dafür anmelden.

STADTRADELN ist ein Wettbewerb, bei dem es darum geht, möglichst viele Alltagswege klimafreundlich mit dem Fahrrad zurückzulegen. Dabei ist es egal, ob man jeden Tag oder bisher eher selten mit dem Rad unterwegs ist. Jeder Kilometer zählt – erst recht, wenn der Weg sonst mit dem Auto zurückgelegt worden wäre. Das Klima-Bündnis glaubt, dass Menschen am wirksamsten von den Vorteilen des Radfahrens überzeugt werden, wenn sie einfach mal selbst aufs Rad steigen.

Von der STADTRADELN-App profitiert die Radverkehrsplanung vor Ort. Denn die bei der Teilnahme via Handy getrackten Strecken werden anonymisiert von der Technischen Universität Dresden ausgewertet. Die Erkenntnisse – zum Beispiel wo wie viel und wie schnell gefahren wird oder wo der Radverkehrsfluss verlangsamt wird – können den Kommunen bereitgestellt werden und ihnen bei der Radverkehrsplanung helfen.

Papierflieger für die Post

Unser Gebäude am Platz vor dem Gesundheitsamt erstrahlt seit Neuestem in leuchtendem Gelb und Blau. Künstler Michelle Nimpsch lässt an der Post-Fassade Papierflieger aufsteigen

Es ist sein erstes Kunstwerk an einer großen Hausfassade in Magdeburg. Innerhalb von vier Tagen hat Michelle Nimpsch die Wand unseres WOB AU-Hauses in der Lübecker Straße 31 komplett verwandelt. Hier erstrahlen jetzt helle Farben auf dem großen, neu gestalteten Platz vor dem Gesundheitsamt. Ein Mädchen hält einen leuchtend blauen Papierflieger zum Abwurf bereit. Um die Ecke zeigt ein zweiter, großer Flieger in Richtung Eingang. Dahinter blitzt ein helles Gelb. Die Farbe verweist direkt auf die Nutzung unseres Gebäudes. Hierin sind täglich Mitarbeiter der Deutschen Post im Einsatz.

Michelle Nimpsch, sein Künstlernaume lautet Hundertzehn, hat das Motiv selbst entworfen. „Sowohl die Farben als auch die Gestaltung sind an der Post angelehnt“, sagt der Magdeburger. Rund 50 Liter Farbe hat er benötigt. Erst musste die komplette Wand gestrichen und damit die vielen Schmierereien überdeckt werden. Dann konnte die Feinarbeit beginnen. Mit Hilfe einer Hebebühne entstand das meterhohe Gemälde. Als Vorlage dienten dem Künstler Fotos. Denn: Das Mädchen



← Michelle Nimpsch gestaltete die Fassade am neuen Platz vor dem Gesundheitsamt.

und den Papierflieger gibt es wirklich. In einem Fotoshooting wurde das Motiv vorab nachgestellt.

Viel Lob von den Anwohnern

Erst mit ein paar Metern Abstand ist das gestreifte Mädchen zu erkennen. Der 28-Jährige hat einen Faible für abstrakte Bilder. „Ich finde, das ist eine gute Kombination aus Porträt und Abstraktem“,

sagt er. Auch Einzelaufnahmen von einem echten Papierflieger hat Michelle Nimpsch dabei. Er erklärt: „Ich zeichne mir die Umrisse erst vor und dann wird ausgemalt.“ Der Künstler arbeitet mit mehreren Lagen und einer Grundfarbe, die jeweils heller oder dunkler gemischt wird. Was Michelle Nimpsch besonders freut: Während seiner Arbeit haben viele Anwohner gestoppt und ihre Begeisterung über das neue Kunstwerk geäußert.



Dein starker Start ins Berufsleben!

Starte Deine Ausbildung zum Sommer 2021:

- » Anlagenmechaniker Einsatzgebiet Rohrsystemtechnik (m/w/d)
- » Duales Studium Bachelor of Arts
- » Elektroniker für Betriebstechnik (m/w/d)
- » Fachkraft für Abwassertechnik (m/w/d)
- » Industriekaufleute (m/w/d)

Bewirb Dich jetzt bis 31.10.2020!
www.sw-magdeburg.de/schueler

Du hast Fragen?
Marie Jaeger,
Tel. 0391 587 - 2773, ist für Dich da.



SWM
Magdeburg



Was Wann WOBi

Tipps und Termine für den *Herbst in Magdeburg*

BIS 4. OKTOBER | RATSWAAGEPLATZ

WOBau bringt Kultur in die City

Weitere Belebung für die Innenstadt und Kultur für Magdeburg in Corona-Zeiten: Noch bis zum 4. Oktober öffnet im Nordabschnitt des Breiten Weges der „WOBau Kultur- und Konzert-Garten“ auf dem Ratswaageplatz seine Pforten. „Nachdem im Juni und Juli bereits der Nordabschnitt mit dem Freiraumlabor in einen bunten und kreativen Ort verwandelt wurde, nehmen wir den Ball auf und möchten mit Freiluftveranstaltungen Menschen in die Innenstadt ziehen“, so Peter Lackner, Geschäftsführer der WOBau.

Auf dem Programm stehen u. a. ein Wein- und Winzerfest vom 18. bis 20. September, jeweils von 11 bis 22 Uhr, sowie das WOBau-Familienfest vom 2. bis 4. Oktober (Freitag und Sonnabend von 11 bis 22 Uhr, Sonntag bis 19 Uhr).



Im Rahmen des Kultur- und Konzertgartens der WOBau auf dem Ratswaageplatz lockt von Freitag, den 18. September, bis Sonntag, den 20. September, auch das Wein- und Winzerfest Besucher an.

Foto: lordn - stock.adobe.com

28. NOVEMBER | BREITER WEG NORDABSCHNITT

Kuratorium lädt zum Katharinenfest

Das Kuratorium zur Wiedererrichtung des Katharinenportals lädt auch in diesem Jahr zum Katharinenfest ein. Am Samstag, den 28. November, erwartet die Besucher rund um das Portal am Katharinenturm auf dem Breiten Weg von 10 bis 13 Uhr ein buntes Programm mit Informationen, Spiel, Spaß und Unterhaltung für die ganze Familie. Der Eintritt ist frei, jeder ist herzlich eingeladen.



19. SEPTEMBER | REICHELSTRASSE

Großer Schautag

Mehr Platz zum Wohnen im Grünen für Familien: Das ist das Motto in der modernisierten Wohnanlage in der Reichelstraße 1-9 in der denkmalgeschützten Curiesiedlung aus den 1920er Jahren. Am Sonnabend, den 19. September, sind Interessenten zum Schautag von 10 bis 14 Uhr in die neu gestalteten Wohnungen eingeladen. Treffpunkt: Reichelstraße 9. Noch in diesem Jahr können die ersten neuen Mieterinnen und Mieter hier einziehen.

Den Pocketguide mit Geheimtipps und Ausflugszielen gibt es kostenfrei in den Tourist Informationen (Breiter Weg 22 und Domplatz 15) oder online unter www.mdzusammen.de.

Urlaubsreise durch die eigene Stadt

Idee für den Herbst: Selbst zum Stadtführer werden und den Liebsten die schönsten Ecken Magdeburgs zeigen

Weil dieses Jahr alles anders ist, hat Magdeburg Marketing eine besondere Kampagne gestartet. Unter dem Motto „Hol deine Freunde nach Magdeburg!“ gibt es jede Menge Unterstützung für den gemeinsamen Magdeburg-Urlaub. Nachdem die Coronakrise viele Pläne durcheinander gewirbelt hat, ist vielleicht jetzt der richtige Zeitpunkt, um die eigene Heimat neu zu entdecken.

Das geht am besten mit Freunden, Bekannten oder der Familie. Für die perfekte Einladung stehen einzigartige, kostenfreie Magdeburg-Filter zum Download bereit. Online unter www.mdzusammen.de/filter einfach

das passende Motiv auswählen, eigenes Lieblingsfoto hochladen und als kleine Überraschung per Handy verschicken. Das funktioniert sogar von Magdeburger zu Magdeburger gut.

Damit die Zeit zusammen zu etwas ganz Besonderem wird, hat Magdeburg Marketing in einem Pocketguide zahlreiche Tipps



Magdeburg-Filter und Pocketguide für die gemeinsame Auszeit.



und Inspirationen zusammengestellt. Hier erfahren die Leser, wo der Sonnenaufgang in Magdeburg am schönsten ist und welcher Ausflug ins Umland lohnt.

Einmal in die Rolle des Stadtführers schlüpfen

Den kleinen Reiseführer für die Tasche gibt es kostenfrei in den Tourist Informationen Magdeburg oder er kann online für einen kostenfreien Versand bestellt werden. Aufgepasst: Im Pocketguide befindet

sich außerdem ein Gutschein für alle, die ihre Stadtführer-Rolle mal kurz ablegen wollen. Wer mit zwei auswärtigen Magdeburg-Besuchern unterwegs ist, bekommt eine Stadtrundfahrt im Doppeldeckerbus oder eine Stadtführung geschenkt.

Noch ein wichtiger Hinweis für alle, die kein Gästebett parat haben: Insgesamt elf Magdeburger Hotels haben im Rahmen der Aktion „Mein Besuch schläft besser“ auch in diesem Jahr günstige Angebote extra für Besucher von Magdeburgern vorbereitet.

→ Informationen und Kontakt: www.mdzusammen.de, 0391/63 60 14 02





Lichter der Großstadt

Mit moderner LED-Beleuchtung sorgen wir an unseren neuen Gebäuden im südlichen Breiten Weg für stimmungsvolles Stadtambiente. In den Treppenhäusern an der Magistrale wurden semitransparente Bildschirme installiert. Auch sonst geht der Bau im Domviertel mit großen Schritten voran

Großstädtisches Flair an Magdeburgs „Broadway“, dem Breiten Weg. Dort, unweit des Hasselbachplatzes im neuen Domviertel hieß es kürzlich: Licht an! Die Treppenhäuser unserer neu errichteten Gebäude im Breiten Weg 258 bis 260 werden dort auf besondere Weise illuminiert. „Die Idee ist, den Gebäudekomplex aufzulockern und mit LED-Beleuchtung vor allem in den Abendstunden für ein besonderes Stadtambiente zu sorgen“, erklärt Ulrich Schneider, Technischer Leiter der WOBAU.

Stimmungslicht in FCM- oder SCM-Farben

Dafür wurden 50 LED-Bildschirme (mit Solarstrom betrieben) innen an den Fenstern der Treppenhäuser installiert. Sie sind semitransparent, so dass man nach draußen schauen kann und auch das Tageslicht in die Treppenhäuser fällt.

Technisch können die modernen Bildschirme mit allen erdenklichen Inhalten bespielt werden. Allerdings: „Wir möchten diese aber lediglich für Ambient-Beleuchtung und zur dezenten Illuminierung des Stadtraums einsetzen. Es wird dort also auch keine Werbung abgespielt oder ähnliches!“, betont der Technische Leiter der WOBAU. Er ergänzt: „Vorstellen können wir uns, bei bestimmten Events, die Beleuchtung anzupassen. Wenn etwa der



In mehreren Testläufen wurden die in den Treppenhäusern unserer Neubauten im Breiten Weg installierten LED-Bildschirme mit verschiedenen Mustern und Farben bespielt.

Zahlen & Fakten

Im gesamten Domviertel einschließlich der bereits fertiggestellten Neubauten in der Danzstraße vermietet unser Unternehmen künftig 120 Wohnungen und bietet rund 500 Parkplätze (Dauer- und Kurzzeitstellplätze) an.

7.700 Quadratmeter Büro- und Einzelhandelsflächen stehen nach der Fertigstellung zur Verfügung.

FCM spielt, können die Gebäude in Blau-Weiß beleuchtet werden, bei SCM-Spielen in Grün-Rot. Zur Weihnachtszeit kann Schnee rieseln.“

Weitere Eröffnungen noch in diesem Jahr

Im Karree zwischen Breitem Weg, Haecelstraße, Keplerstraße und Leibnizstraße baut die WOBAU aktuell mit einem Investitionsvolumen von rund 60 Millionen Euro neue Wohn- und Geschäftshäuser sowie ein Parkhaus (Ecke Keplerstraße/Leibnizstraße).

Während sich die Wohnungen im Endausbau befinden ist bis Ende 2020 die Eröffnung eines modernen Einkaufs- und eines Drogeriemarktes (Edeka und Rossmann) geplant.

SERVICE DER STADT

Sperrmüllabfuhr zweimal im Jahr gebührenfrei

Leistungen der Stadt zur Sperrmüllabfuhr ohne zusätzliche Gebühr können für Magdeburger Haushalte im Internet ausschließlich unter www.magdeburg.de/sab/sperrmuell angemeldet werden. Darauf weist die Stadtverwaltung hin. Jeder Haushalt kann pro Jahr zweimal bis zu zwei Kubikmeter oder einmal bis zu vier Kubikmeter Sperrmüll ohne zusätzliche Gebühr vom Abfallwirtschaftsbetrieb abholen lassen.

Hintergrund sind einige Beschwerden über angebliche Nichtabholungen von Sperrmüll. Bei deren Prüfung stellte sich heraus, dass die Abfuhr nicht beim Abfallwirtschaftsbetrieb angemeldet wurde, sondern bei einem privaten Dienstleister, der Kosten erhebt.

Wer ganz sichergehen möchte, kann die Sperrmüllabholung der Stadt telefonisch unter 0391/540 46 88 anmelden. Unter dieser Rufnummer werden auch Fragen beantwortet.



Foto: Landeshauptstadt Magdeburg

Der Abfallwirtschaftsbetrieb entsorgt gebührenfrei Sperrmüll in Magdeburg.

Der Sperrmüllservice ist montags bis donnerstags von 7 bis 17 Uhr und freitags von 7 bis 16 Uhr erreichbar. Schriftliche Anmeldungen können an den Städtischen Abfallwirtschaftsbetrieb in der Sternstraße 13, 39104 Magdeburg, gesendet werden.

Der Abfallwegweiser mit Informationen rund um die Sperrmüllentsorgung und Abfalltrennung ist im Netz unter www.magdeburg.de/sab/download verfügbar.

Betriebskosten: Fragen am besten telefonisch stellen

Ende September erhalten WOBAU-Haushalte ihre Nebenkostenabrechnungen für 2019

Ende September werden unsere Mieterinnen und Mieter ihre Nebenkostenabrechnung in ihren Briefkästen finden. Sollten sich dabei Fragen ergeben, sind unsere Beraterinnen und Berater natürlich gern für Sie da.

Aus gegebenem Anlass möchten wir jedoch darauf hinweisen, dass die aktuelle Corona-Situation bestimmte Einschränkungen im direkten Kundenkontakt notwendig macht. Bitte kontaktieren Sie uns daher vorrangig telefonisch. Die Rufnummer bei Nachfragen finden Sie auf der zweiten Seite Ihres Abrechnungsschreibens. Per Mail erreichen Sie uns un-

ter betriebskosten@wobau-magdeburg.de. Schriftliche Nachfragen richten Sie bitte an die Wohnungsbaugesellschaft Magdeburg, Bestandsmanagement, Breiter Weg 1 in 39104 Magdeburg.

Natürlich ist in dringenden Fällen auch ein persönliches Gespräch möglich. Dazu bitten wir um eine vorherige Terminvereinbarung. Bei allgemeinen Fragen, zum Beispiel bei geleisteten Vorauszahlungen oder zur Begleichung des Abrechnungsbetrages, wenden Sie sich gern wie gewohnt an die Kundenberater in Ihrer Geschäftsstelle (s. Übersicht über unsere Anlaufstellen auf Seite 18).

Reichelstraße 1-9
3- bis 5-Zimmer-Wohnungen, 76 bis 120 m²

SCHAUTAG
19. September 2020
Treffpunkt Reichelstraße 9
10-14 Uhr

CURIE SIEDLUNG
mein grünes Zuhause



Familien
freundlich

Info & Vermietung:
Tel. 0391 610-4153 und 0391 610-4149
mietanfrage-nord@wobau-magdeburg.de
www.wobau-magdeburg.de



Kfz-Versicherung und Kasko-Schutz: Preise und Leistungen vergleichen!

Das Auto ist und bleibt das liebste „Spielzeug“ der Deutschen. Dieses möchte vor Beschädigungen aller Art geschützt werden – und der Autobesitzer vor den Kosten für Reparaturen oder bei einem Totalschaden. Das kann man mit einer Kasko-Versicherung. Welche Leistungen sie enthalten sollte, weiß Kevin Kassebaum aus dem Kundendienst-Center der Öffentlichen Versicherungen Sachsen-Anhalt (ÖSA)

Warum eigentlich Kasko, wenn doch jeder Autofahrer ohnehin eine Kfz-Haftpflichtversicherung abschließen muss?

Kevin Kassebaum: Die Haftpflichtversicherung schützt nur vor finanziellen Forderungen, wenn ich als Autofahrer ein anderes Fahrzeug beschädige. Bei Schäden am eigenen Auto oder wenn es gestohlen wird, greift diese Versicherung nicht, da würde man ohne Teil- oder Vollkasko auf den Kosten sitzen bleiben.

Was unterscheidet Teilkasko und Vollkasko?

Bei vielen Schäden zahlt schon die Teilkasko: bei Sturm- und Hagelschäden, Überschwemmung oder Lawinen sowie wenn Ihr Auto durch Feuer und Explosion zerstört wird. Der Versicherungsschutz gilt dabei auch für Autozubehör wie den Dachträger oder Kindersitz, wenn diese in Garage oder Keller untergebracht wurden und dort zum Beispiel infolge eines Blitzschlags und Brandes in der Garage oder, weil Starkregen den Keller überflutet hat, in Mitleidenschaft gezogen werden. Außerdem kommt die Teilkasko bei Diebstahl Ihres Fahrzeugs finanziell für den Verlust auf. Kurz gesagt: Mit der Teilkasko sind Sie gegen die am häufigsten auftretenden und von Ihnen nicht verursachten Schäden abgesichert.

Sind die Leistungen immer gleich?

Nein, da müssen Sie das Paket genauer anschauen. Zum Beispiel sichert die Teilkasko generell Wildunfälle ab. Für Autofahrer im ländlichen Raum ist es aber besser, wenn auch beim Zusammenstoß mit anderen Tieren wie Pferd oder Kuh gezahlt wird.

Gute Leistungspakete in der Teilkasko beinhalten zum Beispiel auch die Kostenübernahme bei Bruch der Autoverglasung und – bis zu einer bestimmten Summe – bei

Kurzschluss an der Verkabelung und dadurch bedingte Überspannungsschäden an Lichtmaschine, Batterie oder Anlasser. Ein Plus für Ihre Sicherheit ist außerdem, wenn bei einem Einbruch und Schlüsseldiebstahl die Kosten für den Austausch der Tür- und Lenkradschlösser übernommen werden.

Warum soll man dann überhaupt eine Vollkasko nehmen, die mehr kostet?

Wenn Sie selbst einen Unfall verschulden, brauchen Sie Vollkasko-Schutz, damit die Versicherung auch die Reparaturkosten für die Unfallschäden an Ihrem eigenen Auto übernimmt, schlimmstenfalls den Totalschaden. Und nur die Vollkasko zahlt auch bei Vandalismus, also wenn zum Beispiel ein unbekannter Täter Ihr am Straßenrand geparktes Auto verbeult, sowie bei Unfällen mit Fahrerflucht.

Die einzelnen Versicherungsunternehmen bieten zudem unterschiedlich umfangreiche Zusatzleistungen an: Bei der ÖSA zum Beispiel kann der Autofahrer finanziellen Ersatz für seine außen am Auto befestigten Sportgeräte wie Fahrrad oder



Skier bekommen, wenn diese infolge eines Verkehrsunfalls beschädigt werden. Vollkasko kostet zwar mehr Beitrag, aber weil es hier Schadenfreiheitsklassen gibt, kann der Beitrag bei vielen schadenfreien Jahren sogar niedriger sein als bei der Teilkasko.

Die ÖSA bietet einen Rabattschutz an – was heißt das?

Das heißt, wer nicht mehr als einen einzigen Schaden pro Kalenderjahr hat, wird im Schadenfreiheitsrabatt nicht zurückgestuft und behält damit den günstigeren Beitrag seiner bisherigen Schadenfreiheitsklasse.

Allmählich steigt die Zahl von Elektroautos auf den Straßen. Gibt es für diese besonderen Versicherungsschutz?

Wer sich ein Elektro- oder Hybridauto anschafft, kann sich dafür mit zusätzlichem Kaskoschutz gegen Schäden absichern. Diese Versicherungsleistungen gelten vor allem für das mobile Ladegerät und fest installierte Ladestationen sowie für die Ladekarte, eingeschlossen ist eine All-Risk-Deckung für den Akku.

Mein Tipp noch vor allem für Fahrten ins Ausland: Mit einem zusätzlichen ÖSA-Autoschutzbrief erhalten Sie zum kleinen Preis im In- und Ausland vielfältige Hilfe bei Pannen und Unfällen sowie in Notlagen.



Bei Schäden am eigenen Auto oder wenn es gestohlen wird, greift die Kfz-Haftpflichtversicherung nicht.“

Kevin Kassebaum, Kundendienst-Center ÖSA

Foto: ©thinksforbuying - stock.adobe.com

Spielpartner für die Kleinen, Tipps für die Großen

Eltern aufgepasst: Der Verein „du und ich“ zieht mit seinen vielfältigen Angeboten ins Malteser Stübchen Süd. In der Willi-Bredel-Straße wird gespielt, gelernt und beraten



← Von der Eltern-Kind-Gruppe bis zur Schwangerschaftsberatung gibt es zukünftig wöchentliche Angebote in der Willi-Bredel-Straße.



G emütliche Matten für den Boden und jede Menge Spielzeug sind vor wenigen Wochen mit den Mitgliedern des Vereins „du und ich“ ins Malteser Stübchen umgezogen. Unser WOB AU-Nachbarschaftstreff, den wir gemeinsam mit dem Malteser Hilfsdienst in der Willi-Bredel-Straße betreiben, ist das neue Zuhause von „du und ich“. Der Verein ist bereits seit mehr als 20 Jahren wichtiger Anlaufpunkt für Eltern. Heute ist „du und ich“ Standort des Familienbildungsprojektes „Familie lokal“ des Bistums Magdeburg, das aus Landesmitteln gefördert wird.

„Wirklich alle Familien sind zu unseren Treffen willkommen“, macht Heike Fessel deutlich. Sie ist die Vorsitzende des Vereins. Das Anliegen von du und ich: Die Klei-

nen finden Spielgefährten und die Großen können nicht nur ihre Erfahrungen austauschen, sondern bekommen auch Unterstützung. „Sowohl eine Schwangerschafts- und Sozialberatung als auch Erziehungsberatungen sind geplant“, sagt Jana Strahl, Schatzmeisterin im Verein. Sie ist selbst in der Erwachsenenbildung tätig und gibt ihr Wissen rund um das Konzept „kess erziehen“ gern auch ehrenamtlich weiter.

Vom Krabbeln bis zum Pauken

Hervorgegangen ist der Verein aus einer Krabbelgruppe, die einst in der Sudenburger Kita St. Marien stattfand. Einige der Kids von damals sind mit dem Verein groß geworden und heute selbst ehrenamt-

lich mit im Einsatz - sie unterstützen zum Beispiel bei der Kinderbetreuung, wenn der Verein seine jährliche Familienfreizeit organisiert.

Im Malteser Stübchen wird es wöchentlich sowohl eine Eltern-Kind-Gruppe für die Kleinsten geben als auch eine Hausaufgaben-Unterstützung für größere Schüler. Jeden Montag findet ein Elterncafé statt. Hier werden dann Themen besprochen wie „respektvoll Grenzen setzen ohne sich den Mund fuselig zu reden“.

Aufgrund der coronabedingten Vorschriften müssen sich die Teilnehmer vorerst telefonisch anmelden. Die Eltern-Kind-Gruppe könne sich aufgrund der Hygienevorschriften leider erst wieder treffen, wenn sich die Situation normalisiert.

Verein „du und ich“ im Malteser Stübchen

Montag, 15 bis 17.30 Uhr
Kess-Elterncafé: Alle Eltern sind zu der Runde mit jeweils kleinen Themen willkommen. Hier werden Erfahrungen ausgetauscht und Fragen beantwortet. (Solange besondere Corona-Vorschriften gelten, nur mit Anmeldung unter 0391/99 97 93 06)

Mittwoch, 10 bis 12 Uhr
Eltern-Kind-Gruppe: Eltern mit Kleinkindern bis drei Jahre treffen sich hier. Für die Kids liegen Matten und Spielzeug bereit. Sowohl die Kleinen als auch die Großen lernen sich kennen. (Achtung: Start erst, sobald keine Corona-Vorschriften mehr gelten)

Mittwoch, 15.30 bis 17.30 Uhr
Hausaufgaben-Unterstützung: Schülern bis zur 7. Klasse wird hier bei den Schulaufgaben geholfen. (Anmeldung unter 0391/99 97 93 06)

→ Gewusst wo: Willi-Bredel-Straße 18, www.duundichev.de

VORGESTELLT

Klinikum mit neuer Geschäftsführerin

Seit dem 1. September leitet Dr. Petra Bohnhardt als Geschäftsführerin das Klinikum Magdeburg. In einem kommunalen Haus zu arbeiten, ist für sie nichts Neues. „Ich habe inzwischen eine Verbindung zu Sachsen-Anhalt aufgebaut“, sagt die 58-Jährige, die im brandenburgischen Strausberg geboren ist. Bewusst hat sie sich für ihre Tätigkeit im Klinikum Magdeburg entschieden. „Es ist ein attraktives Haus mit einer langen Tradition und komplexen Strukturen“, umschreibt sie ihren neuen Arbeitsort.



Dr. Petra Bohnhardt

Das Klinikum Magdeburg hat aus ihrer Sicht eine wichtige Bedeutung in der Gesundheitsversorgung der Stadt Magdeburg und ist auch wirtschaftlich gut aufgestellt. Deshalb lautet ihr klares Ziel: „Es ist wichtig, dass wir das Erreichte festigen.“ Gleichzeitig weiß sie, dass es immer wieder gesetzliche Veränderungen, also neue Rahmenbedingungen für Kliniken geben wird.



Das Team der Geburtshilfe im Klinikum Magdeburg in Olvenstedt bietet seine Informationsabende für werdende Eltern derzeit digital an.

Digitaler Eltern-Infoabend am Klinikum Magdeburg

Führungen durch den Kreißaal sind im Klinikum Magdeburg nach wie vor aufgrund der Coronavirus-Situation nicht möglich. Deshalb wird der Eltern-Infoabend nun digital. Dank Videokonferenz erhalten die Interessenten den direkten Draht zu den Fachleuten im Krankenhaus. So können sich die werdenden Eltern zuhause gemütlich auf dem Sofa zurücklehnen, während sie sich mit dem Thema Geburt im Klinikum Magdeburg beschäftigen. Bei diesem digitalen Infoabend werden die Kollegen der

Geburtshilfe zu den Themen Schwangerschaft und Geburt referieren. Gleichzeitig können die werdenden Eltern alle ihre Fragen loswerden. Natürlich wird es digital auch einen bildlichen Eindruck des Kreißaals mit seinen vier Entbindungsräumen, den CTG- und Untersuchungsräumen sowie den vielfältigen Variationsmöglichkeiten der Geburt geben.

→ **Weitere Informationen zur Anmeldung und eine Terminübersicht finden Sie unter: www.Klinikum-Magdeburg.de**

Neuer Chefarzt der Klinik für Notfallmedizin

Ein Notfallmediziner durch und durch ist Dr. med. Stephan Singöhl. Wenn er von seinem Tätigkeitsfeld spricht, strahlen seine eisblauen Augen. Seit dem 1. August leitet Dr. med. Stephan Singöhl als Chefarzt die Klinik für Notfallmedizin am Klinikum Magdeburg. Zuvor zeichnete der Magdeburger verantwortlich für die Notaufnahme am Aneos-Klinikum in Aschersleben und des Helios-Klinikums in Helmstedt. „Ich wollte schon immer in



Chefarzt Dr. med. Stephan Singöhl

eine größere Klinik“, sagt der 40-Jährige zu seinem Wechsel nach Olvenstedt.

„Die Notfallmedizin ist meine Lieblingsdisziplin“, sagt der verheiratete Vater von zwei Söhnen (10 und 3 Jahre). Er stammt aus Lutherstadt Wittenberg und lebt seit 2003 in Magdeburg. Erster Eindruck von seinem Team: Die Mitarbeitenden sind fit, freundlich und aufgeschlossen. „Mit den Kollegen kann ich etwas bewegen“, ist sich der neue Chefarzt sicher.

Advertorial

Werde Azubi bei den SWM!

Verantwortung tragen, Entscheidungen treffen und eigenes Geld verdienen. Was ist interessanter, spannender und lohnender als der richtige Einstieg ins Berufsleben, in einem Job, in dem Du Dich beruflich wie persönlich weiterentwickeln kannst?! Wenn Du gern mit Menschen zu tun hast, dann bist Du bei den SWM Magdeburg richtig!

Was bieten wir Dir?

Bei uns bekommst Du eine umfassende und solide Ausbildung. Du stehst immer im engen Austausch mit Deinen Ausbildern und bekommst Einblicke in verschiedene Unternehmensbereiche. Wir unterstützen Dich auch intensiv bei der Prüfungsvorbereitung. Seit Jahren haben alle Azubis die Prüfungen bestanden.

Und wir haben eine große Azubi-Gemeinschaft: Dazu zählen z.B. die KickOff-Woche (zum Kennenlernen der anderen Azubis und Besichtigen der Lehrwerkstätten), die Azubi-Fahrt, unser Buddy-Programm (neue Azubis haben einen älteren Azubi als festen AP), Azubi Fit – das Gesundheits-Seminar, gemeinsame Weihnachtsfeier u.v.m.

Und ganz wichtig: Bei guten Leistungen hast Du wirklich **hohe Übernahmechancen**.

Den Ausbildungsberuf des Abwassertechnikers möchten wir Dir gerne näher vorstellen:

→ Was macht man in diesem Beruf?

Als Fachkraft für Abwassertechnik wartest, reinigst, inspizierst, überwachst und steuerst Du die technischen Anlagen in Klärwerken und überwachst und dokumentierst Prozessabläufe und die Einhaltung technischer Anforderungen. Du erkennst Störungen und Gefährdungen im Arbeitsablauf und leitest entsprechende Maßnahmen ein, um sie zu beseitigen. Du führst Messungen und analy-

tische Bestimmungen zur Prozess- und Qualitätskontrolle durch, inspizierst und bedienst Geräte und Anlagen und wartest Maschinen, Geräte und technische Systeme der Abwasserableitung, der Abwasserbehandlung sowie der Klärschlammbehandlung und -verwertung. Dabei kennst Du die Gefahren im Umgang mit elektrischem Strom, beurteilst Störungen und führst auch elektrotechnische Arbeiten aus.

→ **Wo arbeitet man?** Dein Einsatzgebiet ist im Kanalnetz, im Klärwerk Gerwisch sowie in den Pumpwerken.

→ **Worauf kommt es an?** Für Deine Ausbildung als Abwassertechniker solltest Du einen guten Realschulabschluss, handwerkliche Fähigkeiten

Ausbildungsberufe der SWM im Überblick:

- Anlagenmechaniker (m/w/d)**
- Elektroniker für Betriebstechnik (m/w/d)**
- Fachkraft für Abwassertechnik (m/w/d)**
- Industriekaufleute (m/w/d)**
- Duales Studium Bachelor of Arts**

und technisches Verständnis, Team-, Kommunikations- und Konfliktfähigkeit, eine ordentliche und organisierte Arbeitsweise, solide Leistungen in den Fächern Mathe, Chemie, Biologie, Technik und Deutsch, grundlegende Kenntnisse im Umgang mit dem PC und die gesundheitliche Eignung für den Beruf mitbringen. Du bist körperlich fit und belastbar sowie höhen- und tiefentauglich.

Verschaffe Dir einen Überblick!

Welche Ausbildungsberufe bilden wir noch aus? Wie läuft das Auswahlverfahren ab? Wie verläuft der Ausbildungsalltag bei den SWM? Was sagen unsere Auszubildenden zu ihrer Ausbildung? Antworten zu diesen und weiteren Fragen findest Du im Netz unter www.sw-magdeburg.de/schueler. Klicke dazu einfach auf den Ausbildungsberuf, der Dich interessiert. Oder Du ruft uns an oder schreibst uns eine Mail. Frau Marie Jaeger antwortet gern auf deine Fragen:

→ **Personalreferentin Ausbildung, 0391/587-2773 karriere@sw-magdeburg.de**



Die SWM-Azubis Lucas Koch und Christian Krümling.

Agrarmarketing-Team neu im Katharinenturm

Die Möbelwagen sind schon fort, die Arbeitsplätze fertig eingerichtet, die Computer arbeiten wieder auf Hochtouren: Im August hat das Team der Agrarmarketinggesellschaft Sachsen-Anhalt (AMG) ihre Büroräume in unserem modernen Wohn- und Geschäftshaus, dem Katharinenturm auf dem Breiten Weg, bezogen. Hier in der Innenstadt setzten die Mitarbeiter um Geschäftsführer Dr. Jörg Bühnemann nun ihre Arbeit nach dem Umzug aus Magdeburg-Stadtfeld fort.



Das Team der AMG hat im Katharinenturm seine Umzugskartons ausgepackt.

Die AMG unterstützt Unternehmer der Land- und Ernährungswirtschaft und vernetzt sie mit Partnern aus Wissenschaft und Politik. „In der Agrarbranche gibt es viele Herausforderungen: Wann rechnet sich die Umstellung auf Bio? Welche Chancen und Risiken birgt der Einstieg in einen bestimmten Exportmarkt? Bei

all diesen Fragestellungen geben wir mit unserem Know-how Hilfestellung“, erklärt Bühnemann. „Wir initiieren Kooperationen mit Hochschulen, organisieren mit unseren Partnern Workshops und Weiterbildungen. Wir begleiten den Aufbau regionaler Marken und entwickeln Schatzkisten und Genuss-Boxen mit heimischen Spezialitäten.“

Mit Mitteln aus dem Landeshaushalt unterstützt die AMG aber auch Marketingaktivitäten, organisiert Messeauftritte, Projekte für Verbraucher und Landwirtschaftsfeste wie das Landeserntedankfest im Elbauenpark.

Aktuell ist der Aufbau eines regionalen Online-Marktplatzes ein Schwerpunkt. Die neue Internet-Plattform bringt Sachsen-Anhalts Nahrungsmittelhersteller ins Rampenlicht. Der Online-Einkaufsführer stellt Höfe, Manufakturen und Familienunternehmen in Bild und Text ausführlich vor und verfügt darüber hinaus über einen Shop, prallgefüllt mit lokalen Produkten zum Kauf – direkt vom virtuellen Bauernmarkt in den Einkaufskorb der Kunden.

→ **Gewusst wo:** Agrarmarketinggesellschaft Sachsen-Anhalt mbH, Breiter Weg 31, Telefon: 0391/7379010

Neues und Altbewährtes im Teehaus

Schwarzer und grüner Tee, Kräutertee, Früchte- und Roibos-Tee stehen in den Regalen. Tee-Porzellan, Keramik und Heilkräuter ergänzen das große Angebot des Ladens. Alles scheint wie immer, und doch ist etwas neu im Magdeburger Gewürz- und Teehaus am Alten Markt. Katrin Sanft, die Inhaberin des Geschäftes seit fast drei Dekaden, hat den Laden Mitte des Jahres verkauft. Neuer Geschäftsführer ist Steffen Mehle.

„Alles bleibt, wie es ist“, sagt der neue Inhaber. „Ich habe nicht vor, große Veränderungen vorzunehmen.“ Er setzte auf das Altbewährte. Und so sind nach wie vor über 800 Sorten des Aufgussgetränkes hier zu finden, aus allen großen Teeländern, wie Japan, China, Kolumbien oder Indien. Grüner Tee, schwarzer Tee, Kräuter- oder Machatee: Es gibt nichts, was es nicht gibt. Eben-



Ein Besuch im Teehaus am Alten Markt wird zum Genuss mit Spezialitäten aus aller Welt.



falls international ist das Salzangebot. Hier liest man auf den Etiketten so exotische Namen wie

Kalaharisalz, Hawaii-Salz oder dänisches Rauchsatz.

Die Stammkunden schätzen neben Tee und Gewürzen auch das liebevolle

Angebot an Geschirr. Ein empfehlenswerter Anlaufpunkt ist das Geschäft zudem auf der Suche nach Geschenken. Ein guter Tee oder ein spannendes Gewürz – das kommt meist gut an.

Gewusst wo: Gewürz- und Teehaus Magdeburg, Alter Markt 2, www.teehausmagdeburg.de

Deko Bühl: Detailverliebt, kreativ, individuell

Ob Party, Wohnzimmer oder Garten: Im Geschäft von Birgit Bühl gibt es Dekoartikel für jeden Anlass. Mit ihren Figuren, Girlanden und Kerzenständern ist sie vor wenigen Wochen in den Breiten Weg 28 gezogen. Hier geht es in den Regalen jetzt montags bis freitags bunt und schick daher. Für jeden Geldbeutel hat Birgit Bühl die passende Idee parat.

Das Sortiment bei „Deko Bühl“ wächst ständig und ändert sich zu den verschiedenen Jahreszeiten. Aktuell stehen hier große grüne Porzellanfrösche mit leuchtenden Augen für Balkon und Garten neben hübschen Figuren mit weiblichen Rundungen. „Im Herbst können sich die Kunden auf Kürbisse und Deko mit Blättern freuen“, kündigt Birgit Bühl an. Auch wer nach Schmuck für Hochzeit, Geburtstagsfeier und Co, aber auch Grabstätten sucht, wird hier fündig.

Bereits seit 2017 betreibt die zugezogene Magdeburgerin ihr Deko-Geschäft in der Landeshauptstadt und verkauft ihre



← Im Breiten Weg 28 gibt es seit Neustem alles für Party, Haus und Garten.

Waren zusätzlich online. Von der Bahnhofstraße ist sie jetzt in den Breiten Weg umgezogen. Hier sollten Passanten unbedingt zur Vorweihnachtszeit einen Blick ins Schaufenster werfen.

Zu den Highlights gehört Deko aus dem Erzgebirge. Handgefertigte Schwipp-



bögen, Pyramiden und hölzerne Figuren warten dann auf neue Besitzer.

→ **Gewusst wo:** Deko Bühl, Breiter Weg 28, Öffnungszeiten: Mo 10-18, Di 10-13, Mi, Do & Fr 10-18 Uhr

APPSolut clever: Sparen mit WOBAU-FanCard

Einkauf, Genuss und Freizeitspaß in der Innenstadt – das geht auch mit kräftigen Rabatten und attraktiven Sonderangeboten. Zahlreiche Mieter*innen der WOBAU haben sie dazu bereits entdeckt: die neue WOBAU-App. Diese kann aus den entsprechenden App-Stores kostenfrei auf jedes Smartphone heruntergeladen werden.

Neben zahlreichen Informationen rund um das Wohnen bei der WOBAU, aktuellen Wohnungsangeboten in Magdeburg und interessanten Service-Funktionen ist eine Funktion besonders interessant: In der App können Mieter*innen der Wohnungsbau-Gesellschaft die kostenfreie WOBAU-FanCard mit wenigen Klicks freischalten. Dazu einfach mit Namen und Mieternummer anmelden – und schon können Sie mit der WOBAU-Vorteilswelt lossparen! Dort finden Sie immer die neuesten Rabatt-

Auch hier können Sie mit der WOBAU-FanCard sparen:

- (Auswahl)
- Studio La Robe
- Galerie Dolge
- Schuh-Erhard
- Der Grieche in Magdeburg - Asteria
- Café Flair
- Danz11 Eis & Kuchen
- Ristorante La Piazza
- Kaffeehaus Köhler
- DOMINOS Pizza Magdeburg
- MAGADO



- MARITIM Hotel Magdeburg
- Elbelandhaus
- Schäfer's Backshop Ronny Sand
- M2 Café & Bar

Die genauen Vorteilsbeschreibungen und viele weitere Partner finden Sie in der WOBAU-App!

aktionen und Aktionen der beteiligten Geschäfte, Lokale und Freizeitanbieter. Bereits bei mehr als 90 Anlaufstellen überall in Magdeburg sind Sie mit WOBAU-App und FanCard klar im Vorteil. Tendenz stei-

gend. Auch in der City wird die Karte bei zahlreichen Geschäftsleuten unter dem Dach der WOBAU akzeptiert und zaubert Ihnen beim Einkaufen und Genießen zusätzlich ein Lächeln ins Gesicht.

Ihrem Konzept geben wir den Raum!

Freie Gewerberäume in Magdeburg:
WOBAU-Gewerbemanagement, Leiterstraße 4
Telefon: 0391/610-4418

Ihrem Konzept geben wir den Raum!

Freie Gewerberäume in Magdeburg:
WOBAU-Gewerbemanagement, Leiterstraße 4
Telefon: 0391/610-4418

Neues Zentrum für Diskussionen und Souvenirs

Seit diesem Sommer gibt es Magdeburg-Ansichten, Infos zu Kulturausflügen sowie regelmäßige Diskussionsrunden im neuen Kompakt Medienzentrum. Kompakt Media ist im Breiten Weg 114 a eingezogen und hat auf dem Nordabschnitt einen neuen Treffpunkt geschaffen.

Leser der Kompakt Zeitung erhalten hier immer die aktuelle Ausgabe sowie besondere Magdeburg-Souvenirs: Vom aufwendig colorierten Kalender des Grafikers Bert Kulas bis zu eigens verlegten Büchern steht alles in den Regalen. Auch wer Lust auf eine spannende Kulturreise in die Umgebung hat, ist hier genau richtig. Die Mitarbeiter versorgen Interessenten mit allen wichtigen Informationen zu den thematischen Tagesausflügen von Kompakt Media. Wer direkt bucht, kann seine Reiseunterlagen gleich mitnehmen.



Die neue Bühne im Kompakt Medienzentrum auf dem Breiten Weg. Foto: Peter Gercke

Ein besonderes Highlight erwartet die Besucher im hinteren Bereich. Eine Bühne mit kleinem Zuschauersaal ist entstanden. Jeden letzten Mittwoch im Monat soll hier

im Kompakt-Salon mit spannenden Gästen diskutiert werden. Dieses Jahr stehen die Runden unter dem Thema Deutsche Einheit. „Gesprächsrunden, Buchlesungen, Konzerte - wir wollen den Besuchern hier eine große Bandbreite an Veranstaltungen anbieten“, sagt Geschäftsführer Thomas Wischniewski. In den meisten Fällen sollen die Zuschauer direkt vor Ort dabei sein. Doch in Zeiten von Corona wäre auch eine Online-Übertragung möglich.

Dafür sorgen dann direkt die Video- und Social Media-Kollegen von Kompakt Media. Sie haben im neuen Medienzentrum ihren Sitz mit Schnittraum und Co. Regelmäßig senden sie von hier aus lokale Nachrichten über die Online-Kanäle.

→ **Gewusst wo:** Breiter Weg 114a, Mo-Fr: 9-17 Uhr, Anmeldungen zu den Veranstaltungen unter Tel. 0391/79294310 oder per E-Mail an event@kompakt.media

Ein Stück Buckau mitten in der City

Buckau ist innovativ. In dem Viertel südlich der Innenstadt sind zahlreiche kreative Künstler und Unternehmer zu Hause. Was hier im Kiez Originelles entsteht, zeigen die Buckauer jetzt allen Magdeburgern direkt in der Innenstadt. Auf der Ernst-Reuter-Allee 8 hat diesen Sommer der Buckau Laden eröffnet.

Die Buckauer stellen in dem Pop-up-Geschäft immer wieder neue Ideen vor, im Wochenrhythmus wird gewechselt. Vom Armband bis zum selbstgebrauten Bier: Einzigartige Illustrationen und Fotografien hängen hier an den Wänden, selbstdesignte Mode und Möbelstücke werden ausgestellt und in dem großen Buckau-Regal reihen sich regionale Produkte aneinander.

„Es ist eine großartige Möglichkeit, hier zu zeigen, was Buckau alles kann“, sagt Susanne Klaus. Sie ist die stellvertretende Vorsitzende im Buckau e. V. Der

neu gegründete Stadtteilverein hat auf 89 Quadratmetern Ladengeschäft so viel Buckau wie möglich einziehen lassen. Im hinteren Teil finden regelmäßig Veranstaltungen statt, Kultureinrichtungen und Anwohner stellen sich vor.

Der Buckau Laden macht Lust auf mehr! Ein Ausflug in den urbanen Kiez

lohnt unbedingt. Galerien, Ateliers, Kunsthandwerk und individuelles Design erwarten Besucher rund um den Engpass. Während die Großbaustelle entlang der Schönebecker Straße zeitweise für einen Umweg sorgt, ist das Viertel an der Elbe wunderbar per Rad, zu Fuß oder mit Bus und Bahn zu erreichen.

→ **Künstler und Unternehmer aus Buckau übernehmen im Wechsel das Pop-up-Geschäft, den Buckau Laden, in der Ernst-Reuter-Allee 8.**



Freie Gewerberäume in Magdeburg:
WOBALU-Gewerbemanagement, Leiterstraße 4
Telefon: 0391/610-4418

Ihrem Konzept geben wir den Raum!

Magdeburger Anziehungskraft

Unsere Stadt ist im Finale um den Titel Kulturhauptstadt Europas 2025 – am 21. September wird das zweite Bewerbungsbuch abgegeben. Die Endrunde wird digital ausgetragen

Herbst der Entscheidung

Am 28. Oktober wird bekanntgegeben, welche Stadt den Titel „Kulturhauptstadt Europas 2025“ tragen darf. Die Wochen bis dahin werden für die Landeshauptstadt sowie für die weiteren Bewerberstädte Chemnitz, Hannover, Hildesheim und Nürnberg aufregend.

Nach der Abgabe des Bewerbungsbuches am 21. September muss der Jury die Stadt vorgestellt und eine Präsentation erarbeitet werden – und das alles digital. Beschlossen haben das die Kultusministerkonferenz und die Kulturstiftung der Länder als Geschäftsstelle des nationalen Auswahlverfahrens der „Kulturhauptstadt Europas 2025“. Bereits in Finnland, das 2026 eine Kulturhauptstadt stellen wird, waren Teile des Vorauswahlverfahrens aufgrund der Corona-Pandemie in ein digitales Format überführt worden.

Für die Kulturstiftung der Länder und die Kultusministerkonferenz sind die Sicherheit und Gesundheit aller am Wettbewerbsprozess beteiligten Akteur*innen, die Gleichheit in den Wettbewerbsbedingungen und die Planungssicherheit für die Bewerberstädte von höchster Priorität.

Digital, aber wie?

Mit Livestreams, vorproduzierten Filmbeiträgen und Videodiskussionsrunden werden die Bewerberstädte bei den virtuellen „city visits“ ihre Stadt und Region, deren Kulturlandschaft und Akteur*innen sowie ihre Vision der Umsetzung eines möglichen Kulturhauptstadtjahres der Jury vorstellen. In der finalen Auswahlsitzung präsentieren die Bewerbungsteams schließlich ihre Bewerbung via Livestream der Jury und stellen sich anschließend deren Fragen in Videodiskussionsrunden. Die digitalen Wettbewerbsbeiträge der Städte werden nicht öffentlich übertragen.

„Force of Attraction“ (Anziehungskraft)

Magdeburg zieht selbstbewusst ins Finale – und das mit voller Kraft. Denn so lautet das weiterentwickelte Konzept



Beim bundesweiten Digitaltag im Juni 2020 hat das MD2025-Team bereits gezeigt, wie digital Magdeburg ist. Alle Videos können bei YouTube Magdeburg2025 angesehen werden.

des zweiten Bewerbungsbuches: Aus der Leere durch Anziehungskraft. Das künstlerische Programm im zweiten Bewerbungsbuch lädt alle Bürger*innen und Besucher*innen der Stadt Magdeburg ein, sich auf eine Reise durch Zeit, Raum und Experimente zu begeben. Es gibt drei Programmreihen, die an große Traditionen der Landeshauptstadt Magdeburg anknüpfen:



Spheres of Home (Heimatsphären) betrachtet das Magdeburger Recht aus heutiger Sicht – Erfahrungen als Europäer sollen in Projekten ausgetauscht und Visionen für eine neue Gemeinsamkeit entwickelt werden.

Nature of Space (Natur des Raums) lässt den Geist der ‚Bunten Stadt‘ neu entstehen. Magdeburg als die Bunte Stadt der Moderne, wobei ‚bunt‘ ganz im heutigen Sinne verstanden wird: divers, offen, tolerant und lebendig.

New Frequencies (Neue Frequenzen) vermittelt neue Klänge mit aufregenden Musikprojekten, Projekten, in denen Kunst und Technik miteinander verknüpft wer-

den, in denen neue Erfahrungen und Experimente für das Publikum und Künstler*innen angeboten werden und dauerhaft eine neue Atmosphäre in Magdeburg geschaffen wird.

Das Finale im Überblick

Eine Gruppe von bis zu fünf Juror*innen wird anstelle der sonst üblichen „city visits“ die digitalen Präsentationstermine der Bewerberstädte in der Woche vom 19. bis 23. Oktober 2020 wahrnehmen. Die finale Auswahlsitzung der europäischen Jury wird vom 26. bis 28. Oktober 2020 ebenfalls digital stattfinden.

Anhand der eingereichten Bewerbungsbücher, der digitalen „city visits“ und der digitalen finalen Präsentationen bei der Auswahlsitzung empfiehlt dann die zwölfköpfige Jury eine Stadt für die Ernennung zur „Kulturhauptstadt Europas 2025“.

Am 28. Oktober 2020 wird die europäische Jury im Rahmen einer digitalen Presseveranstaltung offiziell ihre Empfehlung für die Gewinnerstadt verkünden. Neben Deutschland ist auch Slowenien berechtigt, für das Jahr 2025 eine Europäische Kulturhauptstadt zu stellen.



Retter auf dem Wasser

Die Deutsche-Lebens-Rettungs-Gesellschaft (DLRG) ist die größte Wasserrettungsorganisation der Welt. Zur Magdeburger Ortsgruppe gehören rund 350 Mitglieder. Sie machen Nichtschwimmer zu Schwimmern und sind vor Ort, wenn Personen aus dem Wasser gerettet werden müssen

Menschen vor dem Ertrinken zu bewahren! Das hat sich die DLRG seit ihrer Gründung im Jahr 1913 zur Aufgabe gemacht. Die Magdeburger Ortsgruppe gibt es seit 1991. Seitdem bildet die Schwimm- und Rettungsschwimmerausbildung einen wichtigen Schwerpunkt. Die Trainer des DLRG bringen den Jüngsten das Schwimmen bei. Kinder ab 5 Jahren können hier ihr Seepferdchen ablegen. Anschließend können sie beim regelmäßigen Schwimmunterricht ihre Technik und Geschwindigkeit verbessern – und selbst zu Rettungsschwimmern werden. Um von der Schwimmhalle bis an Nord- und Ostsee im Einsatz zu sein.

Bereits die kleinsten Magdeburger werden über die Gefahren am und im Wasser aufgeklärt. „Unsere ehrenamtlichen Mitglieder sind in Kindergärten und Grundschulen im Einsatz, um den Kindern spielerisch die Risiken aufzuzeigen sowie die Bade- und Eisregeln näherzubringen“, zählt Jürgen Hahn von der DLRG-Ortsgruppe auf.



→ Jeden Montagabend trainieren die Magdeburger DLRG-Einsatzkräfte gemeinsam.



Sobald die Kids dann Schwimmen können, freut man sich bei der DLRG jederzeit über neue Mitglieder in der Wettkampfgruppe. Hier sind alle Altersklassen vertreten. Besonderes Highlight: Neben deutschen Wettkämpfen nehmen die Magdeburger auch an internationalen Meisterschaften teil. „Wir sind dabei sehr erfolgreich. Landes-, Europa- und Weltmeister sind in unseren Reihen reichlich vertreten“, macht Matthias Kubisch vom Wettkampfteam Jugend deutlich. Zum wiederholten Mal wurde die DLRG-Ortsgruppe zum Landes-Leistungstützpunkt im Bereich Rettungsschwimmen und -sport berufen.

Neue Einsatzkräfte gesucht

Regelmäßig absolvieren die jungen Mitglieder dann ihre Basisausbildung für die aktive Mitarbeit im Wasserrettungsdienst. Denn: Die Magdeburger Ortsgruppe ist fest im Katastrophenschutz der Landeshauptstadt eingebunden. Rund 30



→ Die DLRG-Schwimmer sind bei deutschen und internationalen Meisterschaften dabei.

Einsatzkräfte gehören aktuell zur Einsatzabteilung, zwei Drittel sind Studenten aus den Bereichen Sicherheit und Gefahrenabwehr sowie Medizin und Medizintechnik.

Jeden Montagabend wird gemeinsam für den Notfall trainiert. Regelmäßig werden die Mitglieder von der Feuerwehrleitstelle alarmiert. Dabei kann es sich um gekenterte Boote oder einer Personensuche im Wasser handeln. Außerdem betreuen die Mitglieder Sportveranstaltungen auf dem Wasser und sorgen bei Sanitätsdiensten für Sicherheit.

Zur Bewältigung dieser Einsätze ist die DLRG-Ortsgruppe immer auf der Suche nach neuen Mitgliedern. Wer Interesse an diesem wichtigen, ehrenamtlichen Einsatz hat oder nach einem Schwimmkurs sucht, erhält alle Informationen online auf www.magdeburg.dlrg.de.

→ **Spenden unter:** DLRG Ortsgruppe Magdeburg e. V., Stadtparkasse Magdeburg, IBAN: DE35 8105 3272 0031 0033 16



→ Die Trainer der DLRG bilden junge Schwimmer zu Rettungsschwimmern aus.



Die Königin aus England in Magdeburg

Serie: Das Dommuseum Ottonianum ist in drei Themenbereiche gegliedert, die fließend ineinander übergehen. Rainer Kuhn vom Förderverein Magdeburger Dommuseum stellt in seinem Beitrag die zweite Abteilung vor

Die zweite Abteilung ist Kaiser Otto dem Großen (912-973) und Königin Editha (910/912-946) gewidmet, wobei die Gräber des Herrscherpaares im Mittelpunkt stehen. Das Zentralobjekt dieser Abteilung ist die Bestattung der Königin Editha im Wandel der Jahrhunderte. Hierzu gehören erstrangige Ausstellungsobjekte wie der Originalsarkophag von 946, mehrere Bauteile von der Inszenierung des Grabes im heutigen Dom zwischen 1225 und 1250 sowie ein 3D-Scan vom Deckel des Hochgrabes von 1510.

In einer besonderen Kammer mit speziellen Lichtverhältnissen sind eine Reihe



von Textilien aus dem Edithagrab ebenso zu bewundern wie der bei den Domgrabungen im Jahr 2008 wiederentdeckte Bleisarg im Original. In diesen wurden im Jahr 1510 die nach über 500 Jahren verbliebenen Reste der angelsächsischen



Der Originalsarkophag von Königin Editha aus dem Jahr 946, im Vordergrund ein Bauteil aus dem 13. Jahrhundert. Foto: Claudia Hartung

Prinzessin und ostfränkisch-deutschen Königin Editha umgebettet.

Besonders interessant für die jungen Museumsbesucher sind die ebenfalls gefundenen Laufkäfer, die über einen elektronischen Effekt sogar über den Museumboden zu laufen scheinen.

Rainer Kuhn

→ **Gewusst wo:** Domplatz 15, Dienstag bis Sonntag: 10 - 17 Uhr

Rätselspaß

Fladenbrot aus Maismehl	tiefes Bedauern	dekoratives Gebinde	deutsche Comedian: ... Engelke	eine Zahl	geistl. Beratung, Hilfe	Schluss	Zugspitzgewässer	böse, schlimm	Körperkraft	engl. Adelstitel: Graf	Laubbaum	multipliziert mit
Körperteil; ugs.: Stimme					Sportrunderboot			Impfstoff			8	4
der Fuchs in der Fabel						in Ziffern dargestellt						Teil eines Kleidungsstücks
Stadt in Finnland	5				artig, brav			Heidekraut; Frauenname	Bodenfläche, Gelände		7	
					mittelasiat. Fürstentitel	Lautstärkemaß	Schiffsleintwand			Oper von Verdi		Verpackungsgewicht
anvisieren, aufs Korn nehmen	Bergweide		Kosmetikartikel; Salbe	ein Gewebe				Anerkennung	Sorte, Gattung			3
scherzhaft: Hase; Esel						gesundheitsförderndes Wetter						
		1		Aufgeld			Einkaufsstraße in Düsseldorf (Kzw.)		2	dieser, jener		
Schlackenberg	Kürbisgewächs	9				linker Nebenfluss der Donau			Festkleid; Festkonzert			

RÄTSEL-LÖSUNGSWORT 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Barrierefreies Wohnen in Friedenshöhe

In der Bundschuhstraße ist mit der Grundsteinlegung am 22. Juni der offizielle Startschuss für den Bau einer neuen Wohnanlage gegeben worden. Bis Ende 2021 entstehen 38 seniorenfreundliche 2-Raum-Wohnungen in moderner Modulbauweise.

Das Projekt ist in doppelter Hinsicht ein besonderes: Das Mehrfamilienhaus entsteht im Rahmen einer Kooperation zwischen dem Arbeiter-Samariter-Bund (ASB), Regionalverband Magdeburg e.V. und der WOBAU. Und: Gebaut wird auf der Fläche eines vor Jahren abgetragenen Wohnblocks aus DDR-Zeiten.

„Plattenbau“ in neuer Form

WOBAU-Geschäftsführer Peter Lackner dazu: „Wir errichten hier ein modernes Gebäude in modularer, also vorgefertigter Bauweise. Dieses passt genau in das Rastermaß eines klassischen DDR-Plattenbaus.“ Die neu entwickelten Module ermöglichen „eine völlig neue Grundrisskonzeption mit einem hohen Maß an Funk-

tionalität und Ästhetik. Wir bauen energieeffizient und komplett barrierefrei“, betonte er: „Damit sparen wir teure Erschließungsarbeiten und können kostengünstig hochwertigen Wohnraum schaffen, der für die breite Bevölkerung bezahlbar ist.“

Der ASB wird als Vermieter der Wohnanlage fungieren. „Die Mieter*innen können nach Bedarf Betreuungsleistungen in Anspruch nehmen und individuell vereinbaren. Anliegen ist es, Menschen bis ins hohe Alter ein selbstständiges Wohnen in den eigenen vier Wänden zu ermöglichen“, erklärte Oliver Müller, Vorstandsvorsitzender des ASB Magdeburg.

→ **Ansprechpartner für Mietinteressenten:** ASB Magdeburg, Tel. 0391/60 74 43 10, E-Mail: verwaltung@asb-magdeburg.de



↑ Antje Ruddat (Geschäftsführerin des ASB-Regionalverbandes), Oliver Müller (ASB-Vorstandsvorsitzender), Peter Lackner (WOBAU-Geschäftsführer), Mike Rosner (WOBAU) und Marco Pfeiffer (STRABAG, v.li.) bei der Grundsteinlegung in der Bundschuhstraße.

NACHGEFRAGT: Oliver Müller, Vorstandsvorsitzender des ASB Magdeburg

Modulbau in der Bundschuhstraße – eine gute Idee!

In der Bundschuhstraße wird in industrieller Bauweise eine neue Seniorenwohnanlage errichtet – aus Ihrer Sicht eine gute Idee?

Oliver Müller: Kenner der Bauwirtschaft wissen schon lange: Die industrielle Platten- bzw. Modulbauweise ist modern und effizient – damals wie heute. Sie ermöglicht bei guter Planung mieterfreundliche Grundrisse, kurze Bauzeiten und trotz überall steigender Baukosten noch überschaubare Mietkonditionen.

Fakt können wir als Regionalverband mit etwa 7.000 ASB-Mitgliedern nur bestätigen. Deshalb sind wir froh, neben unserem Bestand an der Florian-Geyer-Straße und im Ottersleber Birngarten im nächsten Jahr 38 zusätzliche Senioren-Wohnungen anbieten zu können. Schon jetzt gibt es Wartelisten, aber auch noch freie Wohnungen, für die man sich vormerken lassen kann: Tel. 0391/60 74 43 10 oder E-Mail: verwaltung@asb-magdeburg.de.



Oliver Müller

es eine Vielzahl von Angeboten aus einer Hand: Ob ambulante Pflege oder Tagespflege, Essen auf Rädern oder Hauswirtschaftshilfen, barrierefreies Seniorenwohnen oder Servicewohnen – zu allen Themen berät unser professionelles Team der Sozialstationen gern, individuell und persönlich.

Was zeichnet das Wohnquartier Friedenshöhe aus und warum ist es gerade für Seniorenwohnprojekte geeignet?

Eine ruhige Lage, die Nähe zur traditionsreichen Einkaufsmeile Halberstädter Straße und zu den medizinischen Versorgungszentren sowie die unmittelbare Nachbarschaft zu unseren ASB-Einrichtungen in der Florian-Geyer-Straße versprechen kurze Wege und bei Bedarf auch schnelle Hilfe.



← Geplantes neues Gebäude in Modulbauweise (Visualisierung). In der Bundschuhstraße wurde dafür der Grundstein gelegt.

Welche Bedeutung hat das Neubauprojekt in der Bundschuhstraße für den ASB-Regionalverband Magdeburg?

Eine besondere Bedeutung: Zum einen, weil der ASB seit seiner Wiedergründung vor 30 Jahren in der Friedenshöhe bereits mit verschiedenen Angeboten aktiv vor Ort ist, die nun erweitert werden. Zum anderen, weil es auch stadtentwicklungsmäßig ein positives Signal für das gesamte Wohngebiet ist, wenn moderner, barrierefreier Wohnraum entsteht, wo bisher zuletzt vor allem leider Abriss dominierte.

Wie groß ist die Nachfrage nach seniorenfreundlichen Wohnungen?

Diese steigt ständig, weil immer mehr Menschen immer älter werden. Diesen

So sind wir für Sie erreichbar: Unsere Anlaufstellen im Überblick

Geschäftsstelle Süd

(Stadtfeld Ost, Stadtfeld West, Sudenburg, Friedenshöhe, Lemsdorf)

Flechtinger Straße 22a, 39110 Magdeburg

Leiterin: Kerstin Willenius

Telefon: 0391/610-4640, Fax -4666

montags 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

14.00 bis 18.00 Uhr Sprechzeit

mittwochs 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

freitags 09.00 bis 12.00 Uhr geöffnet

WOBAU-Service Büro Stadtfeld

Große Diesdorfer Straße 169a, 39110 Magdeburg

Telefon 0391/610 4640

montags nach Vereinbarung

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr

14.00 bis 18.00 Uhr

mittwochs nach Vereinbarung

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr

freitags/samstags nach Vereinbarung

WOBAU-Service Büro Reform

(Reform, Lindenhofsiedlung, Leipziger Chaussee, Schillbreite, Semmelweisstraße)

Apollostraße 11, 39118 Magdeburg

Telefon: 0391/610 38-00 bis -04, Fax: 610 3809

montags nach Vereinbarung

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr

14.00 bis 18.00 Uhr

mittwochs nach Vereinbarung

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr

freitags/samstags nach Vereinbarung

Geschäftsstelle Mitte

(Altstadt, Alte Neustadt und Cracau)

Universitätsplatz 13, 39106 Magdeburg

Leiter: Torsten Prusseit

Telefon: 0391/610-4570, Fax -4405

montags 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

14.00 bis 18.00 Uhr Sprechzeit

mittwochs 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

freitags 09.00 bis 12.00 Uhr geöffnet

Geschäftsstelle Nord

(Neustädter See, Kannenstieg,

Nordwest, Neustädter Feld, Neue Neustadt,

Curiesiedlung, Olivenstedt)

Moritzstraße 1-2, 39124 Magdeburg

Leiterin: Anja Kuplich

Telefon: 0391/610-4130 o. -4131, Fax: -4215

montags 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

14.00 bis 18.00 Uhr Sprechzeit

mittwochs 09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr Sprechzeit

09.00 bis 15.00 Uhr geöffnet

freitags 09.00 bis 12.00 Uhr geöffnet

Vermietungsshop

montags nach Vereinbarung

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr

14.00 bis 18.00 Uhr

mittwochs nach Vereinbarung

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr

freitags/samstags nach Vereinbarung

WOBAU-Service Büro Neustädter See

Pablo-Neruda-Straße 11, 39126 Magdeburg

Telefon: 0391/610 42-81 und -82

dienstags 09.00 bis 12.00 Uhr

14.00 bis 18.00 Uhr

donnerstags 09.00 bis 12.00 Uhr

oder nach Vereinbarung

Haus- und Wohnungseigentumsverwaltung

Universitätsplatz 13 39106 Magdeburg

Telefon: 0391/610-4424, Fax -4405

Gewerbemanagement

Leiter: René Weimann

Leiterstraße 4, 39104 Magdeburg

Telefon: 0391/610-4418, Fax -4303

WOBAU-Wohnungsbörse

Breiter Weg 117a, 39104 Magdeburg

Telefon: 0391/610-4444, Fax -4209

Montag bis Freitag 09.00 bis 18.00 Uhr

Samstag 10.00 bis 14.00 Uhr

(oder nach telefonischer Vereinbarung)

WOBAU-Zentrale

Breiter Weg 1, 39104 Magdeburg

Telefon: 0391/610-5, Fax -3999

Internet: www.wobau-magdeburg.de

Facebook: www.facebook.com/wobau.magdeburg

hallo nachbar!

Ihr direkter Draht in die Redaktion:

Telefon 0391/6 10 32 10 und 0391/6 10 32 11

E-Mail: hn@presstige-magdeburg.de

Unser Land. Unsere Versicherung.

FRÜH GEBUCHT. VORTEILE GESICHERT.

Persönlich, günstig, leistungsstark – wer entspannt mit dem Auto unterwegs sein möchte, wechselt schon jetzt zur ÖSA Kfz-Versicherung - mit Beitragsgarantie für 2021.

Angebote in allen ÖSA-Agenturen und überall in der Sparkasse.

Servicetelefon: 0391 7 367 367

ÖSA Versicherungen

Finanzgruppe

ÖSA Kfz SCHUTZ
PERSÖNLICH. GÜNSTIG. LEISTUNGSSTARK.

www.oesa.de

WOBAU

Kultur & Konzert
Garten

Ratswaageplatz Magdeburg

21. August – 4. Oktober

Klassik • Kunst

Kreativität & Kultur

EVENTS

FÜR JEDEN GESCHMACK

**Eintritt
frei**



Mehr Infos
auf Facebook

Schauen Sie vorbei



WOBAU

Tel.: 0391 610-4444

www.wobau-magdeburg.de